

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂY HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 87/TB-THADS

Tây Hồ, ngày 06 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 45/KDTM-PT ngày 12 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 03/KDTM-ST ngày 19 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 492/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 08 năm 2018 (nay là Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2021) của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ - địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản là các công trình xây dựng trên đất của Tổng công ty cổ phần Sông Hồng đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Công trình 1: Tòa nhà 01 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, xây dựng trên diện tích 1.834,4 m², có mái hiên phía trước diện tích 34,3m², giữa công trình có 01 giếng trời diện tích 193,1 m². Nền nhà lát gạch hoa 50x50 cm; phía trước sảnh có khung sắt kính; cửa các phòng làm việc làm bằng gỗ ép.

- Công trình 2: Nhà 01 tầng, kết cấu tường gạch, mái tôn diện tích 64,4 m². Nền xi măng.

- Công trình 3: Nhà 02 tầng, tầng 1 kết cấu tường gạch, mái bê tông cốt thép; tầng 2 tường xây gạch, mái lợp tôn diện tích 47,8 m². Nền lát gạch bông 30x30.

- Công trình 4: Lán để xe, kết cấu cột kèo sắt, mái lợp tôn, diện tích 206,2 m², nền bê tông.

- Tổng diện tích 2.958,7 m² sân và đường bê tông; tổng diện tích 1.687,2 m² sân và đường lát gạch bờ lốc; tổng diện tích 409 m² sân và đường lát gạch đỏ và toàn bộ diện tích 684,3 m² tường rào bao quanh diện tích đất tại: Số 70 An Dương, phường Yên Phụ, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 08 tháng 11 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội - địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội - địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tây Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Hiệp